



## باسمه تعالی

عنوان درس: اقتصاد شهری      مقطع: کارشناسی      رشته: اقتصاد      مدرس: کیاالحسینی

### ۱- معرفی و اهداف درس

گرچه به دلیل پیچیدگی‌های خاص نمی‌توان از شهر و اقتصاد شهری تعریفی خاص ارائه نمود، ولی می‌توان بر اساس مشخصات این رشته اقتصاد می‌توان گفت: "اقتصاد شهری یک مفهوم بین رشته‌ای است که با استفاده از ابزارهای اقتصادی، جغرافیائی و جامعه‌شناسی به بررسی و تحلیل مسائل و مشکلات شهری می‌پردازد." بنابر این از آنجا که اقتصاد یک کشور با اقتصاد شهرها رابطه‌ای دوسویه دارند پس تمامی عناصر و ویژگی‌های یک کشور را می‌توان در اقتصاد شهری نیز یافت. پس در تحلیل مسائل و موضوعات اقتصاد شهری از دو دانش اصلی رشته اقتصاد یعنی اقتصاد خرد و کلان باید مدد جست ضمن اینکه استفاده از نظریات محض اقتصاد خرد و کلان نمی‌تواند برای این مهم کافی باشد، چرا که موضوعات اقتصاد شهری بدون در نظر گرفتن مکان و بعد فضائی فعالیت‌ها و استقرارشان نمی‌تواند کافی باشد.

لذا هدف این درس بررسی علمی مسائل و موضوعات شهر در قالب اقتصاد شهری می‌باشد.

۲- معرفی استاد (می‌توان لینک یا QR کد از آدرس سایت را بگذارید)

۳- پیش‌نیازهای درس: اقتصاد خرد (۲)

۴- منابع:

منبع اصلی:

اقتصاد شهری، مولف: دکتر نعمت‌الله اکبری، چاپ سازمان مطالعه و تدوین کتب علوم انسانی دانشگاه‌ها (سمت)، ۱۳۹۷.

## منابع برای مطالعه بیشتر:

✓ بعضی از مقالات فارسی مرتبط با موضوعات

### ۵- تکالیف دانشجو

الف) ارزشیابی مستمر: شرکت در کلاس حل تمرین ۲ نمره؛

ب) ارزشیابی میان ترم: ۶ نمره

ج) ارزشیابی پایان ترم: ۱۲ نمره

### ۶- زمان‌بندی (توزیع مباحث و مشخص کردن عناوین درسی برای هر جلسه تا پایان ترم)

جلسه اول: شهر و اقتصاد شهری؛

جلسه دوم: تعریف مفاهیم پایه؛

جلسه سوم: پیشینه و روند شهرنشینی در ایران و جهان؛

جلسه چهارم: اقتصاد شهری و دلیل شکل‌گیری شهرها؛

جلسه پنجم: شهرها و رشد اقتصادی؛ صرفه‌های ناشی از تجمیع؛

جلسه ششم: بررسی سلسله مراتب شهری؛

جلسه هفتم: مکان‌یابی و تئوری‌های مربوط به آن؛

جلسه هشتم: نواحی بازار و سیستم‌های شهری؛

جلسه نهم: امتحان میان ترم؛

جلسه دهم: بازار زمین و ساختار شهری؛

جلسه یازدهم: عوامل موثر بر تقاضا و عرضه‌ی زمین؛

جلسه دوازدهم: الگوهای مرتبط با بازار مسکن؛

جلسه سیزدهم: الگوی اجاره‌ی زمین برای بنگاه؛

جلسه چهاردهم: الگوی اجاره‌ی زمین برای خانوارهای ساکن در شهر؛

جلسه پانزدهم: نظریه‌های ساختار شهری؛

جلسه شانزدهم: مباحث تکمیلی.

۷- راه‌های ارتباطی و میزان زمان تقریبی برای دریافت پاسخ (ایمیل، ID فضای مجازی، دستیار آموزشی، لینک کانال یا گروه درسی) [kiaalhoseini@mofidu.ac.ir](mailto:kiaalhoseini@mofidu.ac.ir) زمان تقریبی پاسخگوئی: دو هفته.